

ルグラン御殿山 山手線「大崎」駅 徒歩7分



ペット可賃貸マンション

山手線「五反田」駅 徒歩19分
常磐線「品川」駅 徒歩25分



←バーチャルツアーはこちら

- ★ミニストップ北品川5丁目店 徒歩1分
- ★成城石井ゲートシティ大崎店 徒歩5分
- ★大崎駅前郵便局 徒歩8分

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



	号室	501	502
5F	間取り	1R	1R
	面積	18.10㎡	18.10㎡
	賃料	89,000円	89,000円
4F	号室	401	402
	間取り	1R	1R
	面積	18.10㎡	18.10㎡
3F	号室	301	302
	間取り	1R	1R
	面積	18.10㎡	18.10㎡
2F	号室	201	202
	間取り	1R	1R
	面積	18.10㎡	18.10㎡
1F	号室	101	102
	間取り	1DK	1DK
	面積	39.13㎡	39.13㎡
	賃料	160,000円	160,000円

所在地	東京都品川区北品川5丁目8-30		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階 地下1階		
築年月	2021年11月		
総戸数	10戸	向き	北東
敷金/礼金	敷金：なし 礼金：なし		
管理費等	共益費：10,000円		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング:12000円(税別), 鍵交換:15000円(税別) 101-102号室：ハウスクリーニング代：42,000円(税別) 201~502号室：ハウスクリーニング:35000円(税別) [月次費用] かけつけサービス:1000円(税別) [備考]1年未満で解約の場合、短期解約違約金として賃料1ヶ月分有り ペットを飼われる方は敷金1ヶ月(退去時100%償却)		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料50%(月額保証料1.3%)		
火災保険	有り 20,000円/2年間(税込)		
契約期間	2年(普通借家契約)		
更新	新賃料1ヶ月	解約予告	30日前
入居時期	即入居可		
駐車場	無		
ペット	小型犬1匹又は猫1匹	楽器類	不可
設備	オール電化(50A), 上水区分:公営, 下水区分:公共下水 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 外壁タイル張り, 宅配BOX 防犯カメラ, メールボックス, 2口IHクッキングヒーター, 物干し金物 バス・トイレ別, 浴室乾燥, タンクレストイレ, 洗面化粧台, 洗面所に窓 シャワー, エアコン, 全室照明付き, TVインターホン 無料インターネット, 1フロア2住戸, オートロック ダブルロック, 防犯ガラス, 当社管理物件, 電気給湯 24時間換気システム, オール電化, フローリング, 室内洗濯機置場 ダウンライト, 角住戸, 2面採光, 眺望良好, 火災報知機		

株式会社 池田山エステート

宅建免許番号：東京都知事免許(1)第100613号
営業時間：平日9:30~18:30 定休日：土日祝日



〒108-0074
東京都港区高輪3丁目10-2 グラスプラス高輪5階
【TEL】03-6277-1643 【FAX】03-6685-7480
【E-mail】info@ikedayamaestate.com
【HP】https://www.ikedayamaestate.com/

- ◀物件確認▶ お電話にてご確認ください
- ◀内見方法▶ お電話にてご連絡ください
お電話後、お名刺をメールまたはFAXにてお送りください
鍵の場所：現地キーボックス
- ◀申込方法▶ 弊社HPより申込書を取得し、メールまたはFAXにてお送りください

情報更新日：2022年4月22日



101(メゾネット) 39.13㎡



102(メゾネット) 39.13㎡



201~501(1R) 18.10㎡



202~502(1R) 18.10㎡