

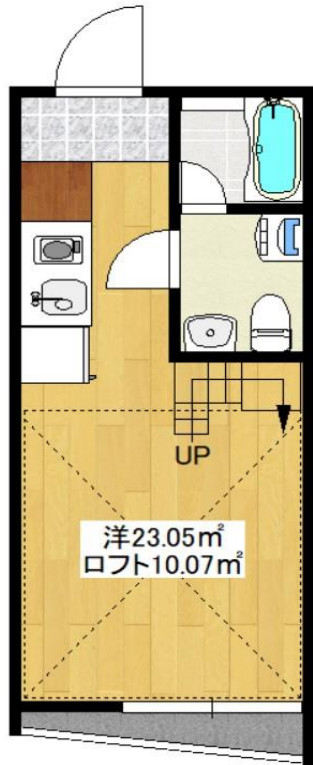
# 賃貸マンション 1R+ロフト

JR山手線【五反田駅】徒歩9分  
JR山手線【目黒駅】徒歩10分

## ★敷金0・礼金0

★家具・家電付き ★ロフト広々9㎡以上

バーチャルツアーはこちら↓



物件名	ハイファイブ池田山公園		号室	203
所在地	東京都品川区東五反田5-3-11			
賃料	110,000円			
共益費	共益費：8,000円			
敷金/礼金	敷金：- 礼金：-			
構造	鉄骨造 地上階数 2階			
間取詳細	1R+ロフト	専有面積	23.05㎡	
築年月	2019年8月	向き	南	
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング:12,000円(税別) ハウスクリーニング:45,000円(税別) 鍵交換:15,000円(税別) [月次費用] かけつけサービス:1,000円(税別) [備考]1年未満で解約の場合、短期解約違約金として賃料1ヶ月分有り			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料50%(月額保証料1.3%)			
火災保険	有り 約20,000円(2年)			
契約期間	2年(普通借家契約)			
更新	新賃料1ヶ月	解約予告	1カ月前	
入居時期	即入居			
駐車場	無			
ペット	不可	楽器類	不可	
設備	エアコン, IH(2口), 独立洗面台, バストイレ別, 温水洗浄便座 TVインターホン, シューズボックス, 室内洗濯機置き, 照明器具 無料インターネット, ロフト, 収納, フローリング, 防犯カメラ 敷地内ゴミ置き場			
備考	家具・家電は残置物			

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

## 株式会社 池田山エステート

宅建免許番号：東京都知事免許(1)第100613号  
営業時間：平日9:30~18:30 定休日：土日祝日



〒108-0074 東京都港区高輪3丁目10-2  
【E-mail】 info@ikedayamaestate.com

【TEL】 050-3615-8781

【FAX】 03-6685-7480

＜物件確認＞ お電話にてご確認ください

＜内見方法＞ お弊社HPよりお申し込みください

＜申込方法＞ 弊社HPより申込書を取得し、メールまたはFAXにてお送りください

担当者：杉浦 080-7113-4669 陳 080-7224-2967

連絡欄	取引態様	手数料率	
★ネット掲載可	代理	貸主元付	借主 100
		0	客付 100

情報更新日：2022年5月24日